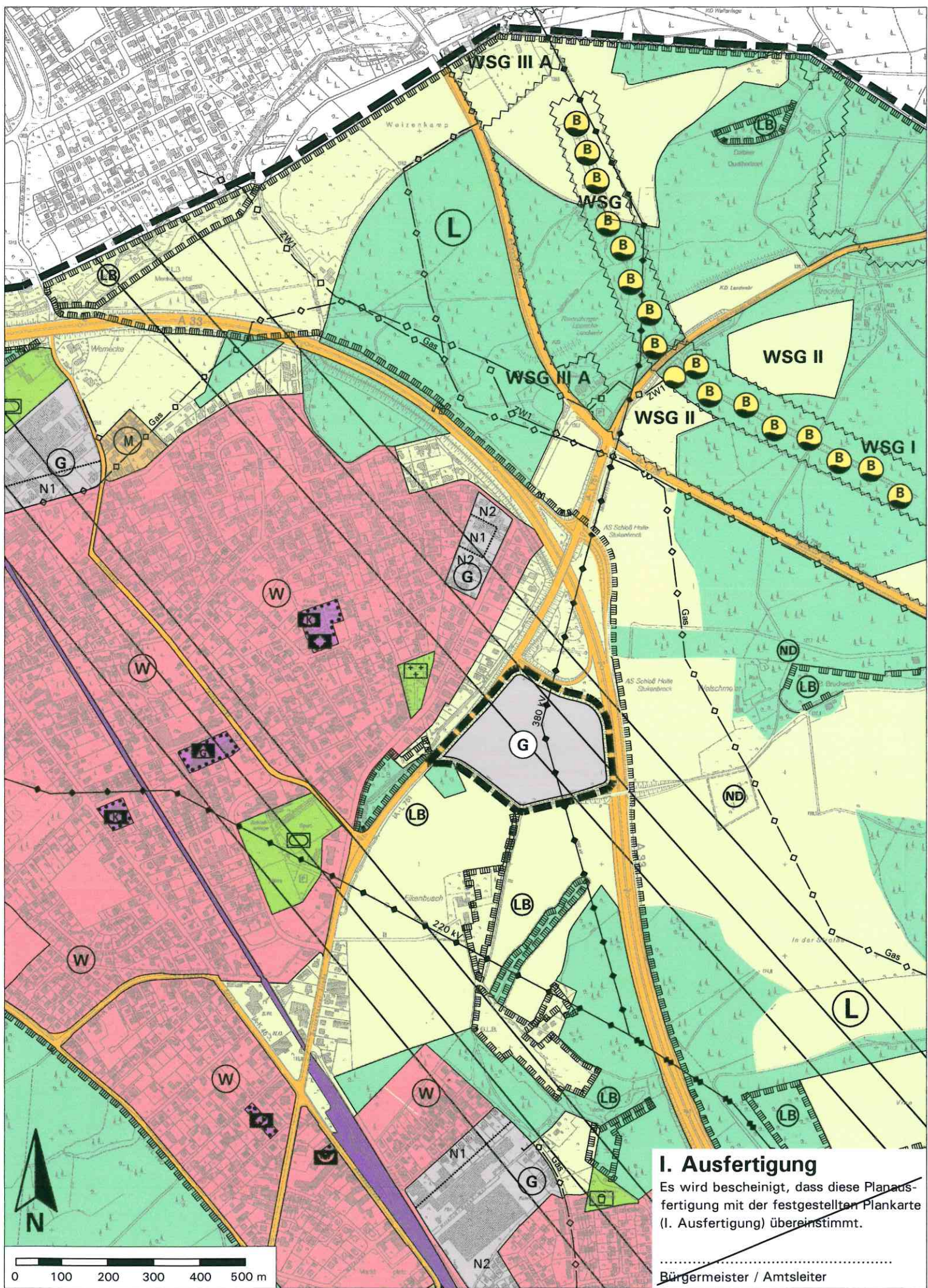


Stadt Schloß Holte - Stukenbrock: 19. Änderung des FNP



I. Ausfertigung

Es wird bescheinigt, dass diese Planausfertigung mit der festgestellten Plankarte (I. Ausfertigung) übereinstimmt.

Bürgermeister / Amtsleiter

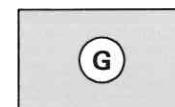
Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB): i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585);
Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466);
Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 25.03.2002 (BGBl. I S. 1193), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.12.2008 (BGBl. I S. 2986);
Planzeichenverordnung v. 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S.58);
Landesbauordnung (BauO NRW) i.d. z.Zt. geltenden Fassung
Gemeindeordnung NRW in der zur Zeit geltenden Fassung
Landeswassergesetz (LWGNRW) in der zur Zeit geltenden Fassung

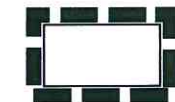
Zeichenerklärung:

Darstellungen alt: Fläche für die Landwirtschaft

Darstellung neu:

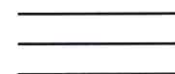


Gewerbliche Baufläche



Geltungsbereich dieser FNP-Änderung

Hinweis:



Richtfunktrasse (Deutsche Telekom)



380 kV-Freileitung (e.on AG)

Kartengrundlage: Auszug aus der Fortschreibung des Flächennutzungsplans, Stand: Februar 2009

Maßgeblich sind außerhalb des Geltungsbereichs dieser FNP-Änderung alleine das Originalplanwerk bzw. die jeweils wirksamen FNP-Änderungen.

Maßstab 1:10.000

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluss gemäß §§ 2(1) und 1(8) BauGB

Die FNP-Änderung ist gemäß §§ 2(1) und 1(8) BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Schloß Holte - Stukenbrock vom 17.02.2009 aufgestellt worden.

Schloß Holte - Stukenbrock, den 10.05.2010

Im Auftrag des Rates der Stadt

Bürgermeister (ERICHLANDWEHR)

Ratsmitglied (Gärtner)

Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3(1), 4(1) BauGB

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3(1) BauGB wurde vom 03.03.2009 bis 03.04.2009 durchgeführt

Die Behörden und die sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4(1) BauGB am 04.03.2009 angeschrieben.

Schloß Holte - Stukenbrock, den 10.05.2010

Bürgermeister (Erichlandwehr)

Öffentliche Auslegung gemäß § 3(2) BauGB

Nach Beschlussfassung vom 19.05.2009 hat die FNP-Änderung mit Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 3(2) BauGB vom 16.11.2009 bis 18.12.2009 öffentlich ausgelegt.

Schloß Holte - Stukenbrock, den 10.05.2010

Bürgermeister (Erichlandwehr)

Feststellungsbeschluss über die FNP-Änderung

Die FNP-Änderung wurde am 13.04.2010 vom Rat der Stadt Schloß Holte - Stukenbrock beschlossen und die Begründung gebilligt.

Schloß Holte - Stukenbrock, den 10.05.2010

Im Auftrag des Rates der Stadt

Bürgermeister (Erichlandwehr)

Ratsmitglied (Schimmel)

Genehmigung gemäß § 6 BauGB

Diese FNP-Änderung wurde gemäß § 6 BauGB genehmigt mit Verfügung vom 15.06.2010, AZ. 35 21-20-209/SH G1

Detmold, den 15.06.2010

Bezirksregierung Detmold, im Auftrag:

Bekanntmachung gemäß § 6(5) BauGB

Gemäß § 6(5) BauGB ist die Genehmigung der FNP-Änderung am 24. Juni 2010 öffentlich bekannt gemacht worden. Die FNP-Änderung mit Begründung und zusammenfassender Erklärung ist mit erfolgter Bekanntmachung wirksam geworden und liegt ab 24. Juni 2010 jedermanns Einsichtnahme bereit.

Schloß Holte - Stukenbrock, den 25. Juni 2010

Bürgermeister (Erichlandwehr)

In Zusammenarbeit mit der Stadtverwaltung:

Tischmann Schrooten
 Büro für Stadtplanung und Kommunalberatung
 Berliner Straße 38, 33378 Rheda-Wiedenbrück

April 2010